



ЭнергоНефтьПроект

Проектное предприятие

423461, Республика Татарстан, г. Альметьевск, ул. Шевченко д.9, пом.13; Тел.: (8553) 30-04-63

Адрес электронной почты: energoneftproekt@mail.ru

УТВЕРЖДЕНО

от «___» _____ 202_ г. №___

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта:

«Обустройство скважин Кузайкинского месторождения К-2090/2, К-11821»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 2

Положение о размещении линейных объектов

2022 год

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта:

«Обустройство скважин Кузайкинского месторождения К-2090/2, К-11821»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 2

Положение о размещении линейных объектов

Управляющий

ООО «ПП «ЭнергоНефтьПроект»



Ш.И. Шарафутдинов

СОСТАВ ПРОЕКТА

Проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта «Обустройство скважин Кузайкинского месторождения К-2090/2, К-11821» разработаны в составе:

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки территории

РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории.

Графическая часть

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Схема совмещения фрагментов	1	1:25000
2	Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов	2-3	1:2000

РАЗДЕЛ 2. Положение о размещение линейных объектов.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

РАЗДЕЛ 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Схема совмещения фрагментов	1	1:25000
2	Схема расположения элементов планировочной структуры	2	1:25000
3	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	3-4	1:2000
4	Схема конструктивных и планировочных элементов	5-6	1:2000
5	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	7-8	1:2000
6	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	9-10	1:2000

РАЗДЕЛ 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта межевания территории

РАЗДЕЛ 1. Проект межевания территории.

Графическая часть.

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Схема совмещения фрагментов	1	1:25000
2	Чертежи межевания территории	2-5	1:2000

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

РАЗДЕЛ 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Графическая часть.

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Схема совмещения фрагментов	1	1:25000
2	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территорий и существующих земельных участков	2-3	1:2000

Разработка Чертежа границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов проекта планировки территории настоящим проектом не предусматривается ввиду отсутствия объектов подлежащих переносу.

Разработка схемы организации улично-дорожной сети и движения транспорта, схемы вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории настоящим проектом не предусматривается согласно п.21 и п.22 Постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 “Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов”.

Разработка схемы границ территорий объектов культурного наследия настоящим проектом не предусматривается согласно п.23 Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 “Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов”.

СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов	6
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	6
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	6
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	7
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	7
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	8
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	8
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	9
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	14
Приложение А. Исходные данные для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	16

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Настоящим проектом предусматривается установление зон планируемого размещения объекта «Обустройство скважин Кузайкинского месторождения К-2090/2, К-11821».

Уровень ответственности проектируемых сооружений – нормальный.

Планируется строительство следующих линейных сооружений:

1. Нефтепроводы;
2. ВЛ-6кВ.

Границы зон планируемого размещения проектируемых объектов сформированы в соответствии с параметрами объектов, планируемых к размещению.

Для размещения проектируемых промысловых трубопроводов границы зон размещения определены исходя из требований СН 452-73 «Нормы отвода ЗЕМЕЛЬ для магистральных трубопроводов» по границам планируемой полосы отвода для прокладки проектируемых трубопроводов. Ширина полосы отвода для нефтепроводов диаметром до 426 мм принята равной 28 метрам.

Для размещения проектируемых объектов электросетевого хозяйства – воздушных и кабельных линий электропередачи 6 кВ границы зон размещения определены исходя из требований ВСН №14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ» по границам планируемой полосы отвода для прокладки проектируемых линий электропередачи. Ширина полосы отвода для проектируемых объектов принята равной 8 метрам.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Перечень проектируемых объектов, планируемых для размещения в соответствии с проектом	Наименование сельского поселения, в границах которого планируется размещение объекта
Нефтепроводы и ВЛ-6кВ	Кузайкинское (Альметьевский муниципальный район), Гулькинское (Заинский муниципальный район)

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ п/п	X	Y	Длина	Дирекционный угол
Зона планируемого размещения линейного объекта электросетевого хозяйства				
1	394162.503	2287470.077	8.00	285° 26' 45.36"
2	394164.634	2287462.366	95.00	015° 26' 45.36"
3	394256.202	2287487.667	8.00	105° 26' 45.36"
4	394254.072	2287495.379	95.00	195° 26' 45.36"
5	394162.503	2287470.077	0.00	
Зона планируемого размещения линейного объекта трубопроводного транспорта				
1	394134.4	2287341	27.99	113° 33' 17.10"
2	394123.3	2287366	15.55	201° 56' 59.64"
3	394108.8	2287360	1315.54	262° 26' 25.92"
4	393935.8	2286056	97.68	277° 06' 49.51"

5	393947.9	2285959	28	007° 06' 49.51"
6	393975.6	2285963	94.08	097° 06' 49.51"
7	393964	2286056	1295.63	082° 26' 25.92"
8	394134.4	2287341	0	
Зона планируемого размещения линейного объекта трубопроводного транспорта				
1	389113.732	2285335.295	108.46	244° 36' 09.25"
2	389067.212	2285237.313	86.27	231° 03' 16.11"
3	389012.987	2285170.221	49.65	220° 48' 21.16"
4	388975.409	2285137.777	28.00	130° 48' 21.16"
5	388957.111	2285158.971	47.13	040° 48' 21.16"
6	388992.788	2285189.774	80.43	051° 03' 16.11"
7	389043.344	2285252.327	105.14	064° 36' 09.25"
8	389088.438	2285347.304	28.00	334° 36' 09.25"
9	389113.732	2285335.295	0.00	
Зона планируемого размещения линейного объекта трубопроводного транспорта				
1	389308.637	2285811.096	34.39	064° 36' 09.25"
2	389323.387	2285842.164	67.60	071° 47' 06.69"
3	389344.518	2285906.376	70.99	009° 32' 05.73"
4	389414.523	2285918.135	28.00	279° 32' 05.73"
5	389419.161	2285890.522	54.08	189° 32' 05.73"
6	389365.830	2285881.564	52.45	251° 47' 06.69"
7	389349.435	2285831.743	36.15	244° 36' 09.25"
8	389333.931	2285799.087	28.00	154° 36' 09.25"
9	389308.637	2285811.096	0.00	
Зона планируемого размещения линейного объекта электросетевого хозяйства				
1	388879.8	2285192	93	139° 05' 45.11"
2	388809.5	2285253	8	229° 05' 45.11"
3	388804.3	2285247	93	319° 05' 45.11"
4	388874.5	2285186	8	049° 05' 45.11"
5	388879.8	2285192	0	

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов настоящим проектом не устанавливаются.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов:

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов:

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов:

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения:

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки, расположены подземные и надземные инженерные коммуникации, сооружения скважин нефтяного месторождения. Негативное воздействие планируемых в соответствии с настоящим проектом объектов на существующие объекты инженерной инфраструктуры возможно в период строительства планируемых объектов. В период их эксплуатации в штатном режиме негативное воздействие на существующие в границах территории проектирования объекты отсутствует.

На период строительства планируемых объектов необходимо осуществление следующих мероприятий:

Объекты капитального строительства планируемые, строящиеся отсутствуют.

Необходимость осуществления мероприятий по защите объектов капитального строительства, строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты культурного наследия в границах территории проектирования не представлены. Необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от

возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Охрана атмосферного воздуха от загрязнения достигается комплексом мероприятий и технико-технологических решений, в том числе:

- технологический процесс осуществляется в герметичном оборудовании;
- применена запорно-регулирующая арматура соответствующего класса герметичности;
- контроль технологического процесса ведется с применением автоматизированной системы управления технологическим процессом, предупреждающей возникновение аварийных ситуаций и обеспечивающей минимизацию ошибочных действий обслуживающего персонала;
- предусмотрена герметичная система аварийного и планового дренажа оборудования и трубопроводов.

Для уменьшения воздействия на атмосферный воздух при проведении строительно-монтажных работ, данной проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия:

- категорически запрещается использовать транспортные средства, у которых процентное содержание ЗВ в отработанных газах превышает нормативное;
- контроль работы техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе, стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе;
- рассредоточение во время работы строительных машин и механизмов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе;
- обеспечение профилактического ремонта дизельных механизмов;
- контроль точного соблюдения технологии строительных работ.

Сети промводоснабжения и хозяйственно-питьевого водоснабжения в данной проектной документации не рассматриваются.

В данной проектной документации обратное водоснабжение не предусмотрено.

Для предотвращения отрицательного воздействия на поверхностные водные объекты предусмотрены специальные технические решения и водоохранные мероприятия:

- промплощадка размещена за пределами водоохранных зон поверхностных водных объектов, что исключает их загрязнение и затопление в паводковый период;
- забор поверхностных вод и сброс сточных вод в водные объекты исключается.

Согласно схеме размещения и технологических решений, при проведении работ, вероятность загрязнения поверхностных вод сводится к минимуму. Тем не менее, опыт показывает, что разнообразные утечки при несоблюдении технологии эксплуатации технологического оборудования на проектируемых площадках, складирования химреагентов и топлива, сброс ливневых вод через площадки, могут иметь место. Для заблаговременного обнаружения негативных воздействий на определенные виды природных ресурсов и принятия мер по предупреждению или уменьшению экологического ущерба вводится ведомственный контроль за состоянием окружающей среды.

Для фиксации возможного загрязнения, подсчета эколого-экономического ущерба, при аварийных ситуациях, целесообразно размещение сети пунктов контроля на водотоках, на которые может быть распространено воздействие проектируемой площадки. В соответствии с ГОСТ 17.1.07-82, пункты контроля на территории месторождения отнесены к IV категории, при повышении опасности слабого загрязнения возможен переход пунктов в III категорию.

Контроль за качеством подземных вод осуществляется по гидроскважинам.

Показатели санитарно-эпидемиологического состояния подземных вод устанавливаются в соответствии с действующими санитарными нормами РФ (СанПиН 2.1.4.544-96, СанПиН 2.1.4.1074-01, СП 2.1.5.1059-01). Пробы подземных вод на общий химический анализ и основные загрязняющие вещества необходимо отбирать во все характерные периоды гидрогеодинамического режима, соответствующие сезонам года.

В обязанности подразделения, назначенного для контроля за состоянием окружающей среды, входит постоянный контроль за техническим состоянием эксплуатационных объектов

нефтегазодобычи, представляющих экологическую опасность в аварийных ситуациях. Кроме того, оно контролирует состояние и использование подъездных путей, утилизацию строительных и бытовых отходов.

С целью защиты почв от загрязнения проектной документацией предусматриваются следующие мероприятия:

- предусматривается трассировка сетей хозяйственно-бытовой и дождевой канализации;
- технологическое оборудование и сооружения, по мере возможности, поставляются в блочном исполнении;
- предусмотрена внутренняя комбинированная антикоррозийная защита технологического оборудования и трубопроводов в подземные емкости.

Свободная от застройки, сетей и проездов территория благоустраивается. Также предусматривается укрепление откосов проектируемых подъездов и площадок посевом трав по слою растительного грунта.

Ассортимент трав для благоустройства территории следующий:

- райграс пастбищный;
- полевица белая;
- мятник луговой.

С целью защиты почв от загрязнения при проведении СМР предусматриваются следующие мероприятия:

- для минимизации воздействия выполнение строительных работ, передвижение транспортной и строительной техники, складирование материалов и отходов осуществляется на специально организуемых площадках;
- снижение землеемкости за счет более компактного размещения строительной техники;
- соблюдение чистоты на стройплощадке: обеспечение разделения отходов производства и потребления;
- отходы вывозятся по мере заполнения контейнеров;
- осуществление своевременной уборки мусора, производственных и бытовых отходов;
- в соответствии с требованиями ГОСТ 17.4.3.02-85 предусматривается срезка почвенно-растительного слоя в процессе проведения земляных работ для использования при благоустройстве территории. Мощность снимаемого плодородного слоя составляет в среднем 0,2 м. выполняемые работы по срезке, хранению и использованию почвенно-растительного слоя должны соответствовать ГОСТ 17.4.3.02-85 и ГОСТ 17.5.3.06-85.;
- предусматривается раздельное хранение плодородного и минерального слоев почвы.

На территориях, примыкающих к границам проектируемого строительства, отсутствуют ценные охотничьи угодья, крупные миграционные пути и места концентрации особо ценных охотничьих животных, не встречаются особо охраняемые виды охотничьих животных.

По фондовым материалам и полевым данным инженерно-экологических изысканий животных, занесенных в Красные книги РФ, а также наличие мест обитания редких зверей и птиц на территории размещения проектируемых объектов не отмечено.

На территории проведения строительно-монтажных работ не отмечены места произрастания редких и исчезающих видов растений, лесных ресурсов побочного пользования, имеющих промысловое значение (ягоды, орехи, лекарственные растения). Виды растений, занесенных в Красные книги РФ, на территории работ не обнаружены.

Учитывая, что невозможно исключить воздействие на животный мир и в соответствии с требованиями Федерального закона от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», проектной документацией для нейтрализации негативного воздействия на объекты растительного и животного мира и среды их обитания обеспечивается комплекс природоохранных мероприятий:

- проведение работ строго в отведенных границах;
- движение транспорта только по отводимым дорогам;
- жесткий контроль за регламентом работ и недопущение аварийных ситуаций, быстрое устранение их и ликвидация последствий (в случае невозможности предотвращения);

- размещение сооружений вне зон приоритетного природопользования и путей миграции животных;
- минимальное отчуждение земель для сохранения условий обитания животных и птиц;
- при осуществлении деятельности на территориях и акваториях, объектов животного и растительного мира, занесенные в Красные книги и РФ, ответственность за сохранение возлагается на организацию, выполняющую строительно-монтажные работы;
- исключение проливов и утечек на почвенный покров;
- до начала производства работ рабочие и инженерно-технический персонал должны пройти инструктаж по соблюдению требований охраны окружающей среды при выполнении строительно-монтажных работ, а также ознакомиться с перечнем объектов животного и растительного мира, занесенные в Красные книги РФ на данной территории;
- растения, животные и другие организмы, относящиеся к видам, занесенным в Красные книги РФ, повсеместно подлежат изъятию из хозяйственного использования. Запрещается деятельность, ведущая к сокращению численности этих растений, животных и других организмов и ухудшающая среду их обитания;
- запрещена нелегальная охота на территории месторождения;
- установка ограждений, обвалований и отпугивающих устройств, для исключения доступа животных в места производства работ;
- очистка территории строительства от отходов производства;
- благоустройство территории;
- выполнение правил пожарной безопасности;
- раздельный сбор и складирование отходов в специальные контейнеры или ёмкости с последующим вывозом их на оборудованные полигоны или на переработку;
- техническое обслуживание транспортной и строительной техники в специально отведенных местах;
- организация мест хранения строительных материалов на территории, свободной от древесной растительности, недопущение захламления зоны строительства мусором, загрязнения горюче-смазочными материалами.

Для снижения воздействия физических факторов беспокойства (шума, вибрации, ударных волн и других) на объекты животного мира следует руководствоваться соответствующими инструкциями по измерению, оценке и снижению их уровня.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду при складировании отходов, образующихся в ходе производственной деятельности, данной проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия технического и организационного характера:

- временное накопление и хранение отходов должно производиться на специально оборудованных площадках с твердым покрытием и эффективной защитой от ветра и атмосферных осадков;
- осуществляется сортировка образующихся отходов в зависимости от их класса опасности и опасных свойств;
- своевременный вывоз отходов для переработки и утилизации на предприятия, имеющие лицензию на данные виды деятельности.

С целью снижения негативного воздействия отходов на окружающую среду в период строительства данной проектной документацией предусмотрены следующие организационно-технические мероприятия:

- оптимальная организация сбора, сортировки, утилизации отходов;
- обучение рабочего персонала в соответствии с документацией по специально разработанным программам, назначение ответственных лиц по сбору, сортировке, обработке и утилизации отходов;
- организация надлежащего учета отходов и обеспечение своевременных платежей за размещение отходов;
- организация взаимодействия с органами охраны окружающей природной среды и санитарно-эпидемиологического надзора по всем вопросам обращения с отходами;

- отсутствие длительного накопления отходов, так как вывоз в места захоронения и утилизации будет вестись непосредственно в процессе производства работ;
- максимальное использование сырьевых материалов и оборудования, что обеспечивает минимальное количество отходов при строительстве;
- использование части отходов в нуждах производства (в период строительства);
- селективный сбор отходов, их сортировка по классам токсичности, консистенции, направлениям использования, возможностям обезвреживания и удаления.

На строительной площадке предусматривается организация места централизованного сбора и временного хранения (накопления транспортной партии) отходов.

Строительные отходы, а именно отходы бетонных изделий, строительный щебень, потерявший потребительские свойства; отходы цемента в кусковой форме, отходы битума и прочие строительные отходы (4-5 класс опасности) предусматривается складировать навалом, либо собирать в тракторные тележки или металлические контейнеры (в зависимости от агрегатного состояния и свойств отхода) на специально отведенных площадках с твердым покрытием.

Обтирочный материал, загрязненный маслами (содержание масел 15 % и менее), песок, загрязненный маслами (содержание масел 15 % и менее), собираются в герметичные контейнеры с крышкой и по мере накопления передаются специализированным организациям.

Тару из-под лакокрасочных материалов предусматривается складировать в металлических контейнерах, в отдалении от мест хранения воспламеняющихся жидкостей.

Огарки сварочных электродов предусматривается складировать в металлических контейнерах с крышкой на территории строительных площадок.

Отходы изолированных проводов и кабелей предусматривается складировать в металлических контейнерах.

Лом стальной несортированный; остатки и огарки стальных сварочных электродов; лом алюминия в кусковой форме незагрязненный, накапливаются на открытой площадке с твердым покрытием.

Сбор мусора от бытовых помещений несортированного (твердых бытовых отходов) производится в металлические контейнеры объемом 1м³ с крышкой на открытой площадке с твердым покрытием.

Непосредственно до начала производства работ Подрядчик заключает договора на вывоз и утилизацию отходов, образующихся при проведении строительно-монтажных работ.

Для предупреждения развития промышленной аварии, связанной с разгерметизацией оборудования и трубопроводов, предупреждения аварийной разгерметизации технологических систем, предусмотрены следующие мероприятия:

- технологический процесс осуществляется в герметичном оборудовании;
- применена запорно-регулирующая арматура соответствующего класса герметичности;
- контроль технологического процесса ведется с применением автоматизированной системы управления технологическим процессом, предупреждающей возникновение аварийных ситуаций и обеспечивающей минимизацию ошибочных действий обслуживающего персонала;
- предусмотрена герметичная система аварийного и планового дренажа оборудования и трубопроводов;
- применены трубы с толщиной стенки из материалов, обеспечивающих безопасную эксплуатацию при расчетных давлениях и в заданных климатических условиях;
- конструкция оборудования обеспечивает надежность и безопасность эксплуатации в течение расчетного срока службы;
- соединение труб между собой на сварке, трубопроводы не имеют фланцевых или других разъёмных соединений, кроме мест установки арматуры или присоединения к оборудованию;
- надземные стальные трубопроводы и арматура, не подлежащие теплоизоляции, покрываются краской для защиты от атмосферной коррозии;
- подземные стальные трубопроводы для защиты от почвенной коррозии покрываются битумно-резиновой изоляцией усиленного типа по ГОСТ Р 51164-98;

- предусмотрена система неразрушающего контроля сварных соединений стальных трубопроводов и несущих конструкций;
- испытание оборудования и трубопроводов предусмотрено после монтажа и ремонта.

Проектом предусматривается техническая и биологическая рекультивация.

Технология технического этапа рекультивации:

В составе земляных работ проектом предусматривается:

- планировка полосы отвода;
- разработка траншей и котлована;
- обратная засыпка траншей и котлованов.

Разработка траншей и котлованов в зависимости от рельефа местности, категории и увлажнённости грунта производится экскаваторами одноковшовыми с обратной лопатой типа ЭО-3322 и ЭО-4121,

Планировка территории – бульдозером.

Земляные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 45.13330.2017, СНиП 12-04-2002.

Рытье котлованов и траншей под трубопроводы необходимо вести в строгом соблюдении совмещенного графика земляных работ и прокладки коммуникаций, разрабатываемого в ППР.

Разработку котлованов под фундаменты технологического оборудования выполнять в соответствии с требованиями СНиП 12-04-2002, СП 45.13330.2017.

Плодородный слой складывается в бурты на площадках строительства в пределах земельного отвода.

Технология биологического этапа рекультивации сельскохозяйственного направления и природоохранного направления

Период проведения работ на этапе природоохранной рекультивации на землях лесного назначения составляет 24 месяца. Период рекультивации должен включать в себя один полный вегетативный цикл выращиваемых культур.

В случае если окончание строительно-монтажных работ приходится на вторую половину летнего сезона, либо на осенний период, на рекультивируемые участки вносят органические удобрения с последующей заправкой, как это предусмотрено в схеме проведения работ, а природоохранную рекультивацию начинают со следующей весны без дополнительного внесения органических удобрений.

Схема проведения работ по природоохранной рекультивации земель определена с учетом типовой нормативно-технологической карты по возделыванию трав на зеленую массу (Типовые нормативно-технологические карты по производству основных видов растениеводческой продукции. Министерство сельского хозяйства РФ. М.: ООО «Экономика и право» 2004.).

Размещение проектируемого объекта и намечаемая в этой связи хозяйственная деятельность окажет определенное воздействие на окружающую среду.

Воздействие планируемых объектов на состояние природных ресурсов будет выражаться:

- в возможном загрязнении почв в процессе проведения работ по строительству;
- в механическом нарушении почвенного покрова при работе строительной техники;
- в нарушении растительного покрова при проведении работ по строительству;
- в загрязнении атмосферного воздуха в период строительства, связанном с выбросами транспортных средств, разгрузке строительных материалов, сварочных работах и т.п.;
- в образовании промышленных и бытовых отходов в период строительства.

Штатная эксплуатация проектируемого объекта не связана с негативным воздействием на состояние окружающей среды.

В целях предотвращения негативного воздействия на окружающую среду должны быть предусмотрены следующие решения и мероприятия по охране окружающей среды:

приведение и поддержание технического состояния строительных машин и механизмов и автотранспортных средств в соответствии с нормативными требованиями по выбросам вредных веществ;

оказание минимального ущерба естественной дренажной сети;

ограничение площади участка строительства минимальными технологически необходимыми размерами;

проведение рекультивации территории, складирование верхнего слоя почвы для дальнейшего его использования при рекультивации;

оснащение строительной площадки контейнерами для бытовых и строительных отходов, емкостями для сбора отработанных горюче-смазочных материалов;

планировка поверхности и восстановление рельефа после проведения строительных работ;

противоэрозионная организация территории строительства;

ограждение траншей и котлованов для предотвращения случайного попадания в них животных в период строительства.

при производстве работ недопустимы:

захламления территории строительными материалами, отходами и мусором;

слив и утечки горюче-смазочных материалов в неустановленных местах;

проезда транспортных средств по произвольным, не установленным маршрутам.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Проектируемый объект является некатегоризованным по гражданской обороне.

Проектируемый объект расположен приблизительно в 33 км от г. Альметьевска, отнесенном к II группе по гражданской обороне.

Проектируемый объект не попадает в зоны возможного химического заражения, возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления.

Строительство защитных сооружений гражданской обороны на объекте не требуется.

Предусмотреть требования в соответствии с пунктом 4 статьи 2 Федерального закона от 28.12.2013г. № 404-ФЗ «О внесении изменений в статью 14 Федерального закона «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и Федеральный закон «О гражданской обороне» организации, эксплуатирующие опасные производственные объекты I и II классов опасности, особо радиационно опасные и ядерно опасные производства и объекты, гидротехнические сооружения чрезвычайно высокой опасности и гидротехнические сооружения высокой опасности, создают и поддерживают в состоянии готовности локальные системы оповещения».

Опасные природные процессы и явления учесть по результатам инженерно-геологических изысканий, предусмотреть возможные проявления комплекса неблагоприятных и опасных метеоусловий. Выполнение инженерно-геологических изысканий на объекте проектируемого строительства обязательно.

При прогнозировании чрезвычайных ситуаций техногенного характера рассмотреть сценарии аварий, включающие аварии с максимальными последствиями (наиболее масштабную) и наиболее вероятную.

В качестве расчетной температуры принять максимально возможную температуру воздуха в районе расположения объекта (t_{a6c} °C) или максимально возможную температуру по технологическому регламенту с учетом возможного повышения температуры в аварийной ситуации.

Для каждого сценария аварии определить зоны действия поражающих факторов, количество пострадавших.

Зоны действия поражающих факторов нанести на ситуационный план.

Анализ риска для нефтепроводов рассчитать в соответствии с требованиями Методического руководства по оценке степени риска аварий на магистральных нефтепроводах.

Предусмотреть решения по исключению разгерметизации оборудования и предупреждению выбросов опасных веществ в количествах, создающих угрозу персоналу предприятия, населению и территории.

Предусмотреть устройство систем автоматического регулирования, блокировок, сигнализаций, а также безаварийной остановки технологического процесса.

Предусмотреть решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации чрезвычайной ситуации.

Перечень основных нормативных и методических документов, рекомендуемых для использования при проектировании перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, приведен в ГОСТ Р 55201-2012 (Библиография, в том числе «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»).

Выполненный раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в составе проекта «Обустройство скважин Кузайкинского месторождения К-2090/2, К-11821» представить на экспертизу согласно постановлению Правительства РФ от 05 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

Исходные данные для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера представлены в приложении А.

Район расположения проектируемых объектов не подвержен действиям опасных природных и техногенных процессов (оползни, селевые потоки, снежные лавины и т.п.), заболоченность отсутствует. Согласно СП 14.13330.2018 сейсмичность района изысканий по картам А/В/С (ОСР-15) оценивается в -/6/7 баллов, и соответственно согласно п.6.12.1 СП 22.13330.2016 основания следует проектировать без учета возможных сейсмических воздействий.

Защита от атмосферных перенапряжений и прямых ударов молний выполняется на основании требований РД 34.21.122-87. установкой стержневых отдельно стоящих молниеотводов.

Соблюдение требований пожарной безопасности на стадии проектирования и строительства обеспечивается путем обеспечения соблюдением требований Постановления Правительства РФ № 390 от 25.04.2012 г. при производстве работ.

Строительный объект и производственные территории должны соответствовать общим требованиям пожарной безопасности, установленным ФЗ от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Принятые проектные решения обеспечивают требуемый уровень пожарной безопасности проектируемого объекта:

объект проектирования расположен с соблюдением противопожарных расстояний до населенных пунктов, промышленных объектов, лесных массивов в соответствии с требованиями СП 36.13330.2012);

к проектируемому объекту обеспечен подъезд для пожарной техники в соответствии с требованиями Федерального Закона от 30.12.2009 г. №384-ФЗ.

Проектной документацией на строительство предусматривается система организационно-технических мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности проектируемого объекта на этапе его функционирования и эксплуатации.

Мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами и явлениями: информация о расположенных в границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки, существующих и планируемых источниках опасности возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера, информация о границах зон с особыми условиями использования территории, установленных в отношении объектов, являющихся источниками опасности возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера, а также информация о границах зон с особыми условиями использования территории, определяющих территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера отображена на соответствующей схеме в составе раздела 3 проекта.

МИНИСТЕРСТВО ПО ДЕЛАМ
ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ
И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Ак. Губкина, 50, г. Казань, 420088



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ГРАЖДАННАР ОБОРОНАСЫ
ЭПІЛӘРЭ ҺӘМ ГАДӘТТӘН ТЫШ
ХӘЛЛӘР МИНИСТРЛЫҒЫ
Ак. Губкин ур., 50, Казан шәһ., 420088

Тел. (843) 221-61-04, факс 221-61-54, E-mail: mchs@tatar.ru, сайт: mchs.tatarstan.ru

25.04.2022 № 2591/ТЗ-3-5
На № 1695 от 19.04.2022

Управляющему
ООО «ПП «Энергонефтьпроект»

Ш.И. Шарафутдинову

ул. Шевченко д. 9, пом. 13,
г. Альметьевск, РТ, 423461

**ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО
ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО
ХАРАКТЕРА
в составе проекта
«Обустройство скважин Кузайкинского месторождения К-2090/2, К-11821»**

г. Казань

№ 186 от 19 апреля 2022

В соответствии с запросом ООО «ПП «Энергонефтьпроект» от 19.04.2022 № 1695 сообщаем исходные данные, подлежащие учету при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проектной документации объекта капитального строительства «Обустройство скважин Кузайкинского месторождения К-2090/2, К-11821» по адресу: Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район.

1. Исходные данные для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне:

проектируемый объект является некатегорированным по гражданской обороне;

проектируемый объект расположен приблизительно в 33 км от г. Альметьевска, отнесенном к II группе по гражданской обороне;

проектируемый объект не попадает в зоны возможного химического заражения, возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления;

строительство защитных сооружений гражданской обороны на объекте не требуется.

2. Исходные данные для разработки перечня мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

предусмотреть требования в соответствии с пунктом 4 статьи 2 Федерального закона от 28.12.2013г. № 404-ФЗ «О внесении изменений в статью 14 Федерального закона «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и Федеральный закон «О гражданской обороне» организации, эксплуатирующие опасные производственные объекты I и II классов опасности, особо радиационно опасные и ядерно опасные производства и объекты, гидротехнические сооружения чрезвычайно высокой опасности и гидротехнические сооружения высокой опасности, создают и поддерживают в состоянии готовности локальные системы оповещения»;

опасные природные процессы и явления учесть по результатам инженерно-геологических изысканий, предусмотреть возможные проявления комплекса неблагоприятных и опасных метеоусловий. Выполнение инженерно-геологических изысканий на объекте проектируемого строительства обязательно;

при прогнозировании чрезвычайных ситуаций техногенного характера рассмотреть сценарии аварий, включающие аварии с максимальными последствиями (наиболее масштабную) и наиболее вероятную;

в качестве расчетной температуры принять максимально возможную температуру воздуха в районе расположения объекта ($t_{абс}$ °C) или максимально возможную температуру по технологическому регламенту с учетом возможного повышения температуры в аварийной ситуации;

для каждого сценария аварии определить зоны действия поражающих факторов, количество пострадавших;

зоны действия поражающих факторов нанести на ситуационный план;

анализ риска для нефтепроводов рассчитать в соответствии с требованиями Методического руководства по оценке степени риска аварий на магистральных нефтепроводах;

предусмотреть решения по исключению разгерметизации оборудования и предупреждению выбросов опасных веществ в количествах, создающих угрозу персоналу предприятия, населению и территории;

предусмотреть устройство систем автоматического регулирования, блокировок, сигнализаций, а также безаварийной остановки технологического процесса;

предусмотреть решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации чрезвычайной ситуации.

3. Основные нормативные и методические документы, рекомендуемые для использования при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций:

перечень основных нормативных и методических документов, рекомендуемых для использования при проектировании перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций

природного и техногенного характера, приведен в ГОСТ Р 55201-2012 (Библиография, в том числе «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»).

Дополнительные требования:

выполненный раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в составе проекта «Обустройство скважин Кузайкинского месторождения К-2090/2, К-11821» представить на экспертизу согласно постановлению Правительства РФ от 05 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

настоящие исходные данные действительны в течение 1 года с момента выдачи.

Заместитель министра



Н.В. Суржко

Р.А. Файзрахманова
8(843)221-61-32