



# ЭнергоНефтьПроект

Проектное предприятие

423461, Республика Татарстан, г. Альметьевск, ул. Шевченко д.9, пом.13; Тел.: (8553) 30-04-63

Адрес электронной почты: [energoneftproekt@mail.ru](mailto:energoneftproekt@mail.ru)

УТВЕРЖДЕНО

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г. №\_\_

## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта:

**«Обустройство скважин Кузайкинского месторождения К-2090/2, К-11821»**

### ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

#### Раздел 1

#### Проект межевания территории. Графическая часть

2022 год

# **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

для размещения объекта:

**«Обустройство скважин Кузайкинского месторождения К-2090/2, К-11821»**

## **ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

### **Раздел 1**

#### **Проект межевания территории. Графическая часть**

Управляющий

ООО «ПП «ЭнергоНефтьПроект»

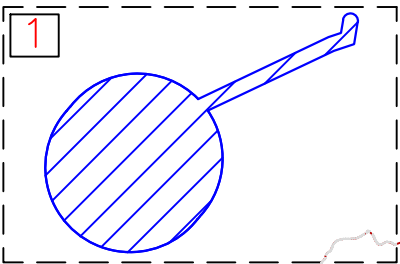
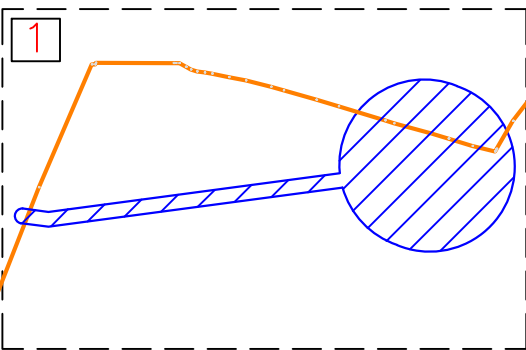


Ш.И. Шарафутдинов

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

Заинский  
муниципальный район  
Гулькинское  
сельское поселение

Альметьевский  
муниципальный район  
Кузайкинское  
сельское поселение



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница муниципального образования
- граница городских и сельских поселений
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
- границы фрагментов территории

Заказчик: АО "Татойлгаз"

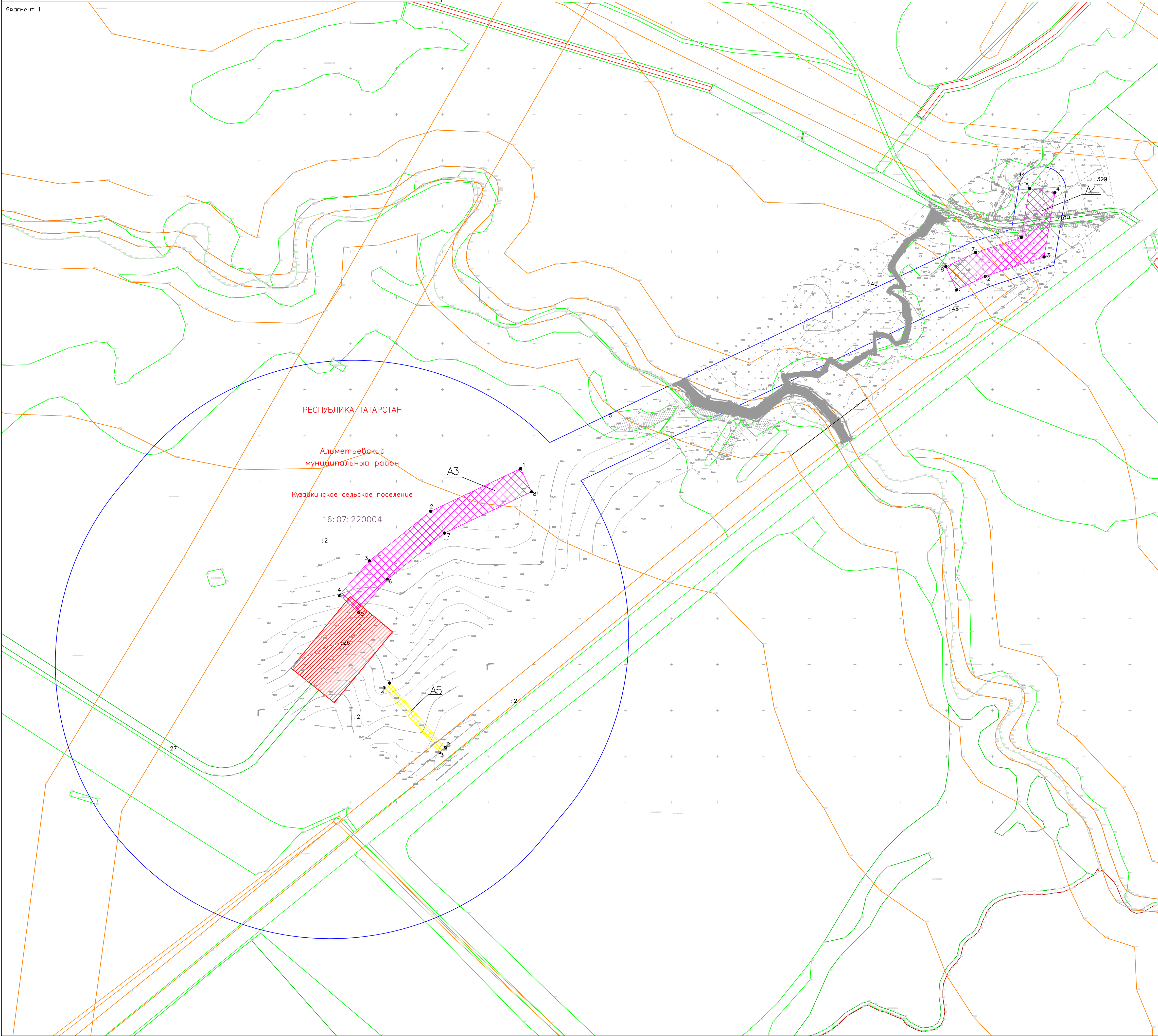
Обустройство скважин Кузайкинского месторождения К-2090/2, К-11821

Схема совмещения фрагментов	Стадия	Лист	Листов
	ПМ	1	5
Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть.		Масштаб 1:25000	



ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Фрагмент 1



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- граница земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
  - граница земельных участков согласно предоставленному ГПЗУ
  - границы образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование
  - граница земель, отводимых во временное краткосрочное пользование на период строительства линии электропередачи (линейного объекта)
  - граница земель, отводимых во временное краткосрочное пользование на период строительства нефтепровода (линейного объекта)
  - части образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование
  - граница земель, отводимых во временное краткосрочное пользование на период строительства линии электропередачи (линейного объекта)
  - граница земель, отводимых во временное краткосрочное пользование на период строительства нефтепровода (линейного объекта)
  - 4 — поворотные точки и номера поворотных точек границ образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование

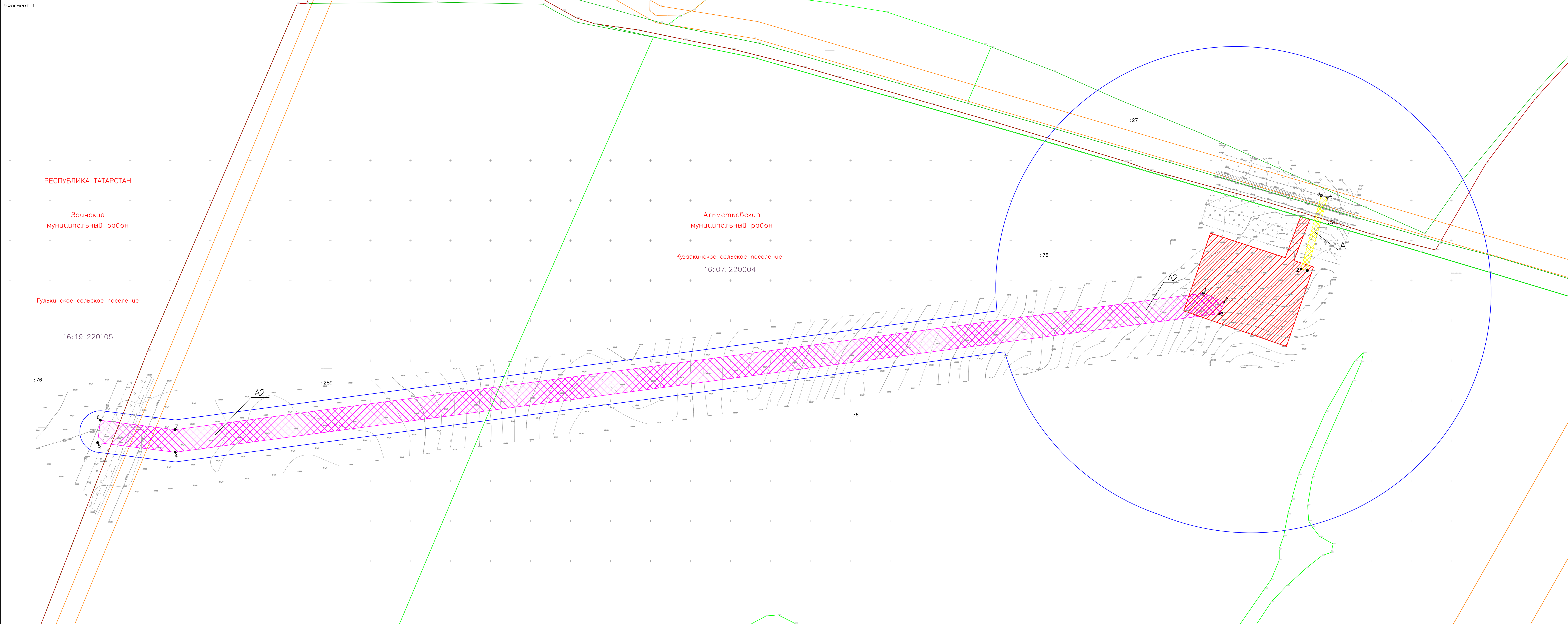
1. Чертежи межевания территории разработаны в составе 2 чертежей. Каждый чертеж состоит из 1 листа.
2. Границы образуемых земельных участков, планировки для предоставления в долгосрочное пользование, отображены на листах 4-5 раздела 1 настоящего проекта.
3. Совмещающие (ранее установленные) красные линии, подлежащие отмене красные линии в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.
4. Площади, виды разрешенного использования образуемых земельных участков, перечни координат поворотных точек их границ, предоставлены в разделе 2 настоящего проекта.
5. Планировки зон действия публичных сервитутов не отображены в связи с отсутствием сведений о зарегистрированных границах действия указанных сервитутов в Едином государственном реестре недвижимости.
6. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, которые в дальнейшем могут быть отнесены к территории общего пользования.
7. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных и муниципальных нужд.

Заказчик: АО "Татойлгас"

Обустройство скважин Кузюкинского месторождения К-2090/2, К-11821

Чертеж межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМ	2	5
Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть.			Масштаб 1:2000





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- граница муниципальных образований
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- граница земельных участков согласно предоставленному ГПЗУ
- граница образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование
- граница земля, отводимых во временное краткосрочное пользование на период строительства линии электропередачи (линейной)
- граница земля, отводимых во временное краткосрочное пользование на период строительства нефтепроводов (линейного объек)
- части образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование
- граница земля, отводимых во временное краткосрочное пользование на период строительства линии электропередачи (линейной)
- граница земля, отводимых во временное краткосрочное пользование на период строительства нефтепроводов (линейного объек)
- 4 поворотные точки и номера поворотных точек границ образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование

1. Чертежи межевания территории разработаны в составе 2 чертежей. Каждый чертеж состоит из 1 листа.

2. Границы образуемых земельных участков, планируемых для предоставления в долгосрочное пользование, отображены на листах 4-5 раздела 1 настоящего проекта.

3. Существование (ранее установленные) красные линии, подлежащие отмене красные линии в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.

4. Площади, виды разрешенного использования образуемых земельных участков, перечни координат поворотных точек их границ предоставлены в разделе 2 настоящего проекта.

5. Границы зон действия публичных сервититов не отображены в связи с отсутствием сведений о зарегистрированных границах действия указанных обременения в Едином государственном реестре недвижимости.

6. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, которые в дальнейшем могут быть отнесены к территории общего пользования.

7. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных и муниципальных нужд.

Заказчик: АО "Татойлгас"

Обустройство скважин Кузайкинского месторождения К-2090/2, К-11821

Чертеж межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМ	3	5
Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории. Граничная часть.			
Масштаб 1:2000			



Фрагмент 1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости  
 границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории  
 границы земельных участков, сведения о предоставлении (ПЗЗ)  
 границы образуемых земельных участков, предоставляемых в долгосрочное пользование
- 4 побортные точки и номера побортных точек границ образуемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование

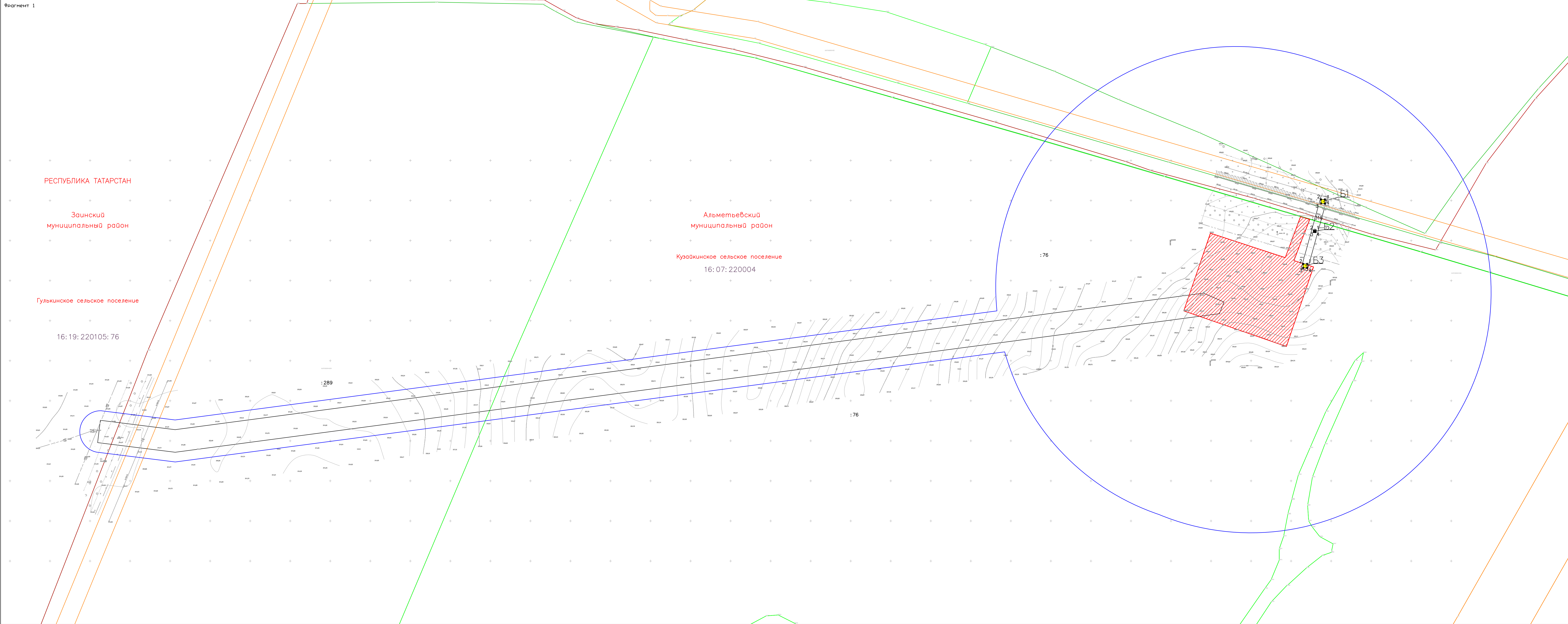
1. Чертка неведения территории разработана в составе 2 чертёжков. Каждый чертеж состоит из 1 листа.
2. Группы обозначенных зелёных участков, планирование для предоставления в долгосрочное пользование, отозваны на листе 2 - 3 раздела 1 настоящего проекта.
3. Обозначения земель, используемых иными лицами, подразделениями органов государственной власти в границах территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта неведения, отсутствуют.
4. Плоскостные виды размещения использования обозначенных земельных участков, перечни координат поворотных точек на границе предоставления в разделе 2 настоящего проекта.
5. Главным документом, подтверждающим законность возмещения описанных выше объектов, является отсутствие сведений о зарегистрированных лицах действия указанных ограничений в Едином государственном реестре недвижимости.
6. Настоящий проект не предусматривает образование земельных участков, которые в дальнейшем могут быть отнесены к территории общего пользования.
7. Настоящий проект не предусматривает образование земельных участков, предоставляемых к использованию для государственных нужд муниципалитета.

Заказчик: АО "Татойлгаз"

Обустройство скважин Кузаякинского месторождения К-2090/2, К-11821

Чертёж межевания территории	Стация	Лист	Листов
	ПМ	4	5
Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории. Геолическая часть.	Масштаб 1:2000		





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы земельных участков, создано предположительно (ПЗУ)
- границы образуемых земельных участков, предположительно в государственное пользование
- 4 поворотные точки и номера поворотных точек границ образуемых земельных участков, предположенных в краткосрочное пользование

1. Чертежи межевания территории разработаны в составе 2 чертежей. Каждый чертеж состоит из 1 листа.

2. Границы образуемых земельных участков, планируемых для предоставления в краткосрочное пользование, отображены на листах 2 – 3 раздела 1 настоящего проекта.

3. Существующие (ранее установленные) красные линии, подлежащие отмене красные линии в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.

4. Площади, виды разрешенного использования образуемых земельных участков, перечни координат поворотных точек их границ предоставлены в разделе 2 настоящего проекта.

5. Границы зон действия публичных сервититов не отображены в связи с отсутствием сведений о зарегистрированных границах действия указанных обременения в Едином государственном реестре недвижимости.

6. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, которые в дальнейшем могут быть отнесены к территории общего пользования.

7. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных и муниципальных нужд.

Заказчик: АО "Татойлгас"

Обустройство скважин Кузайкинского месторождения К-2090/2, К-11821

Чертеж межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМ	5	5

Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории. Граничная часть.

Масштаб 1:2000